

Tychy, dn.22.05.2024 r.

Walne Zgromadzenie Członków PSM „Stella” w Tychach

WNIOSEK nr 2 - ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI.

1. Zwracamy się z prośbą o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu lokali mieszkalnych powstałych po przekształceniu lokali użytkowych:
 - a) przy ul. Rolna 51 o powierzchni użytkowej 62,14 m² wraz z przypadającym na w/w lokal udziałem w części wspólnej nieruchomości objętej księgą wieczystą KA1T/00061231/3 w tym z udziałem we własności działki gruntu nr 5426/48 za cenę nie mniejszą niż wynikająca z operatu szacunkowego opracowanego przez rzeczoznawcę majątkowego.
 - b) przy ul. Rolna 47 o powierzchni użytkowej 131,17 m² wraz z przypadającym na w/w lokal udziałem w części wspólnej nieruchomości objętej księgą wieczystą KA1T/00061231/3 w tym z udziałem we własności działki gruntu nr 5426/48 za cenę nie mniejszą niż wynikająca z operatu szacunkowego opracowanego przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. W przypadku, gdy przetargi, o których mowa w pkt 1 nie wyłonią nabywcy, bądź nie dojdzie do sfinalizowania transakcji dopuszcza się sprzedaż na rzecz nabywcy wyłonionemu w kolejnym przetargu z ceną wywoławczą obniżoną do 70% ceny wynikającej z operatu szacunkowego jak w pkt 1.